



Ministero dello Sviluppo Economico

Direzione generale per le risorse minerarie ed energetiche
ex Divisione VIII – Ufficio unico per gli espropri in materia di energia

Il funzionario dell'Ufficio Espropri

RICHIAMATI:

- il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, e successive modifiche ed integrazioni (di seguito: Testo Unico);
- il decreto del Presidente della Repubblica 28 novembre 2008, n. 197, recante il regolamento di riorganizzazione del Ministero dello sviluppo economico;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 158 (di seguito dPCM n. 158/2013), recante il Regolamento di riorganizzazione del Ministero dello sviluppo economico, che all'articolo 9, comma 1, lettera l), dispone che la Direzione generale per le risorse minerarie ed energetiche svolga la funzione di Ufficio unico per gli espropri in materia di energia;
- il decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 giugno 2012 che, nelle more dell'emanazione del decreto di cui all'articolo 21, comma 1, nonché in attuazione dell'articolo 22, comma 1, del citato dPCM n. 158/2013, stabilisce con l'articolo 2, comma 2, che la funzione di Ufficio unico per gli espropri in materia di energia è attribuita alla Divisione VIII della Direzione generale per le risorse minerarie ed energetiche;
- il decreto del Direttore Generale della Direzione generale per la sicurezza dell'approvvigionamento e le infrastrutture energetiche del **25 gennaio 2012**, recante approvazione del progetto definitivo, dichiarazione di pubblica utilità con riconoscimento dell'urgenza e indifferibilità dell'opera, accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione per il metanodotto "**Zimella – Cervignano d'Adda DN 1400 (56)**", che autorizza la costruzione e l'esercizio dell'opera;
- il decreto ministeriale **7 maggio 2013** con cui sono disposte, a favore di Snam Rete Gas S.p.A., società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., con sede legale in S. Donato Milanese – piazza Santa Barbara n. 7, di seguito Società beneficiaria, azioni ablative riguardanti terreni nel **Comune di Solferino**, provincia di **Mantova**, interessate dal tracciato del metanodotto "**Zimella – Cervignano d'Adda DN 1400 (56)**" ed in particolare l'articolo 7 dello stesso con cui si dispone che le



Ditte proprietarie, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso possono comunicare a questa Amministrazione e per conoscenza alla Società beneficiaria, con dichiarazione irrevocabile, l'accettazione delle indennità di asservimento e di occupazione temporanea nella misura stabilita nell'elenco allegato al decreto stesso;

VISTI:

- a) il verbale di immissione in possesso e stato di consistenza, redatto a cura della Società beneficiaria in data **31 luglio 2013**, del terreno sito nel **Comune di Solferino (MN)**, identificato catastalmente al **foglio 18, particella 95**, di proprietà della Ditta **ZAMBONI Pancrazio**, c.f.: ZMBPCR65M04F471K;
- b) l'ordinanza **27 novembre 2013** per il deposito presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze – Servizio depositi amministrativi – degli importi stabiliti a favore della Società proprietaria sopra indicata, emessa da questo Ufficio;
- c) la comunicazione del **23 marzo 2014**, registrata al protocollo con **n. 10482 del 28/05/2014**, con cui il Sig. **ZAMBONI Pancrazio** partecipa che in data 14 gennaio 2014, con atto stipulato dal notaio Paola Cavandoli di Mantova, i terreni individuati catastalmente al Foglio 18 – mappale 95 del Comune censuario di Solferino (MN) sono stati venduti alla Società **Cava del Maglio S.r.l.**, con sede in Mantova, P.I. 01373940202 e che rinuncia alle indennità di asservimento e di occupazione temporanea riconoscendole alla nuova proprietaria Cava del Maglio S.r.l.;
- d) la comunicazione del **14 maggio 2014**, registrata al protocollo con **n. 10480 del 28/05/2014**, con cui il Sig. **MARCONI Franco**, in qualità di legale rappresentante della Società Cava del Maglio S.r.l., dichiara di accettare definitivamente e senza riserve le indennità stabilite nel citato decreto ministeriale per l'asservimento e l'occupazione temporanea del predetto immobile per complessivi **11.745,00 €** (undicimilasettecentoquarantacinque/00 Euro);
- e) la comunicazione del **14 luglio 2014**, registrata al protocollo con **n. 13763 del 14/07/2014**, con cui il Sig. **ZAMBONI Pancrazio** dichiara di accettare definitivamente e senza riserve le indennità stabilite nel decreto ministeriale per la costituzione di servitù e l'occupazione temporanea notificatogli in data **28 giugno 2013** per un importo pari a **11.745,00 €** (undicimilasettecentoquarantacinque/00 Euro) e che intende cedere irrevocabilmente il proprio credito a favore di **MARCONI Franco**, legale rappresentante della Società Cava del Maglio S.r.l. con sede a Mantova, Via Chiassi 103 – P.I. 0137390202.

CONSIDERATO

- che la citata ordinanza **27 novembre 2013** non è stata eseguita in relazione alle comunicazioni di accettazione dell'indennità trasmesse dai proprietari;
- che le visure effettuate dall'Ufficio tramite la piattaforma Sister hanno evidenziato la non sussistenza di diritti di terzi a qualunque titolo sull'area interessata dall'azione ablativa, in particolare per diritti reali, pignoramenti, ipoteche,



fallimenti e sequestri, e che non sussistono iscrizioni pregiudizievoli del titolo di proprietà degli immobili in esame;

RITENUTO pertanto di procedere alla liquidazione,

DISPONE

Art. 1 - La revoca dell'ordinanza **27 novembre 2013** trasmessa con prot. n. **23138** in pari data, con la quale è stato ordinato alla Società beneficiaria dell'azione ablativa di depositare senza indugio gli importi stabiliti a favore della Ditta indicata nella posizione n. **3** del piano particellare allegato al decreto **7 maggio 2013**, presso la competente Ragioneria Territoriale del Ministero dell'economia e delle finanze – Servizi depositi amministrativi.

Art. 2 - Ai sensi dell'articolo 26, comma 1, del Testo Unico, che sia effettuato il pagamento dell'importo di **11.745,00 €** (undicimilasettecentoquarantacinque/00 Euro) stabilito con decreto ministeriale **7 maggio 2013** a favore di:

MARCONI Franco – Legale Rappresentante della Soc. Cava del Maglio S.r.l. – P. IVA 01373940202

da parte della Società beneficiaria degli atti ablativi indicati in premessa.

Art. 3 - Il presente provvedimento è pubblicato senza indugio per estratto nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica italiana o nel *Bollettino Ufficiale* della Regione nel cui territorio si trova il bene, a cura della Società beneficiaria.

Art. 4 - Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione di cui all'articolo 3, nel caso non sia proposta opposizione da terzi, il pagamento é eseguito da parte della Società beneficiaria che provvede successivamente ad inoltrare a questa Amministrazione idonea documentazione attestante l'esecuzione del presente provvedimento.

Roma, **11 5 LUG. 2014**

Il responsabile del procedimento

(*Roberto Rocchi*)